

“АГРО ФИНАНС ” АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 30 ЮНИ 2014 ГОДИНА

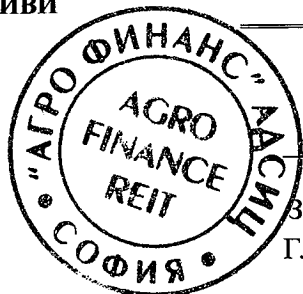
**ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ
СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ**

НЕОДИТИРАН

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 30 ЮНИ 2014 ГОДИНА

	Бележки	30.06.2014 (хил. лв.)	31.12.2013 (хил. лв.)
АКТИВИ			
Инвестиционни имоти	4	65 131	65 125
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	9	16
Нематериални активи – програмни продукти	6	-	-
Търговски и други вземания	7	4 854	5 599
Парични средства и парични еквиваленти	8	4 137	4 289
Предплатени разходи	9	4	2
ОБЩО АКТИВИ		74 135	75 031
ПАСИВИ			
Задължения по облигационен заем	10	9 779	9 779
Задължения за лихви по облигационен заем	11	315	322
Текущи задължения	12	2 829	866
Други краткосрочни пасиви	13	1 702	3 887
ОБЩО ПАСИВИ		14 625	14 854
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
	14		
Основен капитал		32 220	32 220
Резерви		4 765	4 765
Натрупана печалба		20 691	20 339
Текуща печалба (загуба)		1 834	2 853
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		59 510	60 177
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		74 135	75 031

Стоян Коев
Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
КЪМ 30 юни 2014 ГОДИНА**

		<u>30.06.2014</u>	<u>30.06.2013</u>
		<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Приходи по договори за аренда и наем		2 658	2 257
Приходи от продажба на активи		6	5
Други приходи		5	-
Общо приходи	16	2 669	2 262
Административни разходи		(55)	(199)
Разходи за дейността		(471)	(460)
Балансова стойност на продадените активи		(3)	(4)
Общо разходи	17	(529)	(663)
Оперативна печалба		2 140	1 599
Финансови приходи	16	83	53
Финансови разходи	17	(389)	(388)
Нетна печалба за периода		1 834	1 264
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		1 834	1 264
Доход на акция (в лева)	15	0,06	0,04

Стоян Коев
Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
към 30 юни 2014 година

	30.06.2014	30.06.2013
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с търговски контрагенти	1 296	839
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(991)	(1 051)
Плащания, свързани с възнаграждения	(47)	(136)
Плащания, свързани с данъци	(3)	(2)
Други постъпления/плащания	(19)	(5)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	236	(355)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания, свързани с покупка на дълготрайни активи	-	(4)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	6	-
Плащания, свързани с покупка на инвестиционни имоти	-	62
Постъпления, свързани с покупка на инвестиционни имоти	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	6	58
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от лихви, комисиони и др.	-	-
Плащания за лихви, комисиони и др.	(394)	(394)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(394)	(394)
НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ ПРЕЗ ПЕРИОДА		
	(152)	(691)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	4 289	2 916
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	4 137	2 225

Стоян Коев
 Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 30 юни 2014 ГОДИНА**

	Основен капитал (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)	Нагрупана печалба/(загуба)		Общо (хил. лв.)
			Печалба (хил. лв.)	Загуба (хил. лв.)	
Салдо на 01/01/2013	32 220	4 765	21 950	-	58 935
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	2 853	-	2 853
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(1 611)	-	(1 611)
Салдо на 31/12/2013	32 220	4 765	23 192	-	60 177
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	1 834	-	1 834
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(2 501)	-	(2 501)
Салдо на 30/06/2014	32 220	4 765	22 525	-	59 510

Стоян Коев
Изпълнителен директор



Ворка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.